

## Tabela de Venda - Cidade Jaguaré - Vila Mackenzie

Impresso por Ricardo Luis Guerato GUERATO - PARCEIROS em 07/01/2025 15:27

### Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Vila Mackenzie - Janeiro 2025\*

Validade da tabela: 07/01/2025 a 03/02/2025

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE
R\$ 220402.99	Torre 03 - do Terreo - Finais 04, 10 e 13- S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
R\$ 234639.04	Torre 04 - do Terreo - Finais 6 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
R\$ 236665.46	T02 e 04 - Terreo ao 8° - F 05 (T02 terreo não tem un - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 01 e 03 - do 1º ao 3º Andar - Finais 8, 9, 14 e 15 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 01 e 03 - do Terreo - Finais 8, 9 e 14 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	267000.00	267000.00
	Torre 01 - do Terreo - Final 6 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	267000.00	267000.00
	Torre 03 - do Terreo - Finais 5 e 6 - S/ Vaga 35 Metros - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
R\$ 240095.76	Torre 01 e 03 - do 1º ao 3º Andar - Finais 5 e 6 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre 01 e 03 - do 1º ao 3º Andar - Finais 1, 4, 10 e 13 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	269000.00	269000.00
	Torre 01 - do Terreo - Finais 10 e 13 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 01 - do Terreo - Finais 01 e 04 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	270000.00	270000.00
R\$ 241109.88	Torre 02 e 04 - do 1º ao 3º Andar - Finais 6, 16 e 17 - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 02 e 04 - do 1º ao 3º Andar - Finais 8, 9, 10 e 15 - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre 02 e 04 - do 1º ao 3º Andar - Finais 1, 4, 11 e 14 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	269000.00	269000.00
	Torre 04 - do Terreo - Finais 1 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	270000.00	270000.00
	Torre 02 e 04 - do Terreo - Finais 11 e 14 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 02 - do Terreo - Final 16 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	267000.00	267000.00
	Torre 04 - do Terreo - Final 16 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	267000.00	267000.00
	Torre 04 - do Terreo - Final 04 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
R\$ 243332.09	Torre 01 e 03 - do 4º ao 8º Andar - Finais 8, 9, 14 e 15 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
R\$ 245552.48	Torre 01 e 03 - do 4º ao 8º Andar - Finais 5 e 6 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre 01 e 03 - do 4º ao 8º Andar - Finais 1, 4, 10 e 13 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	269000.00	269000.00
	Torre 02 e 04 - do Terreo - Finais 8, 9, 10 e 15 - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre 02 e 04 - do 4º ao 8º Andar - Finais 6, 16 e 17 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 02 e 04 - do 4º ao 8º Andar - Finais 8, 9, 10, 15 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre 02 e 04 - do 4º ao 8º Andar - Finais 1, 4, 11 e 14 - S/ Vaga - 35 Metros	35m²	0	264000.00	269000.00	269000.00

R\$ 249998.73	Torre 02 e 04 - do Terreo ao 3° Andar - Finais 12 e 13 - S/ Vaga - 35 Metros	37m²	0	264000.00	283000.00	283000.00
R\$ 251009.20	Torre 01 e 03 - do 1° ao 3° Andar - Finais 02, 03 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	283000.00	283000.00
	Torre 01 - do Terreo - Finais 02 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	282000.00	282000.00
	Torre 03 - do Terreo - Finais 03 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	284000.00	284000.00
	Torre 01 - do Terreo - Finais 03 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	282000.00	282000.00
R\$ 256465.93	Torre 01 e 03 - do 4° ao 8° Andar - Finais 02, 03 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	283000.00	283000.00
	Torre 02 e 04 - do 4° ao 8° Andar - Finais 12 e 13 - S/ Vaga - 37 Metros	37m²	0	264000.00	283000.00	283000.00
R\$ 277647.50	Torre 02 e 04 - do 9° Andar Andar - Finais 17 - SEM Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	2	264000.00	268000.00	268000.00
R\$ 279535.50	Torre 01 e 03 - do 9° Andar Andar - Finais 05 e 06 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	299000.00	299000.00
	Torre 01 e 03 - do 9° Andar - F 08,09,14 e 15 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	300000.00	300000.00
	Torre 01 e 03 - do 9° Andar - F 01,04,10 e 13 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	300000.00	300000.00
	Torre 02 e 04 - do 9° Andar Andar - Finais 05 e 06 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	299000.00	299000.00
	Torre 02 e 04 - do 9° Andar - F 08,09 e 10 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	299000.00	299000.00
	Torre 02 - do 9° Andar Andar - Final 15 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	299000.00	299000.00
	Torre 02 e 04 - 9° Andar - F 01,04,11 e14 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	300000.00	300000.00
R\$ 302768.54	Torre 03 - do 9° Andar Andar - Finais 02, 03 - Vaga S/ Varanda - 37 Metros	37m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
R\$ 310714.46	Torre 03 - do Terreo - Finais 11 e 12 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	344000.00	344000.00
	Torre 04 - do Terreo - Finais 02 e 03 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	344000.00	344000.00
	Torre 04 - do Terreo - Final 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
R\$ 317776.16	Torre 02 - do 9° Andar Andar - Finais 16 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	300000.00	300000.00
	Torre 04 - do 9° Andar Andar - Finais 16 - sem Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	268000.00	268000.00
	Torre 04 - do 9° Andar Andar - Final 15 - Vaga S/ Varanda - 35 Metros	35m²	0	264000.00	299000.00	299000.00
R\$ 321465.83	Torre 01 e 03 - do 1° ao 3° Andar - Finais 11 e 12 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
	Torre 01 - do Terreo - Finais 11 e 12 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
	Torre 01 e 03 - do 1° ao 3° Andar - Final 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 01 e 03 - do Terreo - Final 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 01 e 03 - do 4° ao 9° Andar - Finais 11 e 12 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
	Torre 01 e 03 - do 4° ao 9° Andar - Finais 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 02 e 04 - do 1° ao 3° Andar - Finais 02 e 03 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
	Torre 02 e 04 - do 1° ao 3° Andar - Finais 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 02 - do Terreo - Final 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 02 e 04 - do 4° ao 9° Andar - Finais 02 e 03 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	345000.00	345000.00
Torre 02 e 04 - do 4° ao 9° Andar - Final 07 - Varanda e Vaga - 44 Metros	44m²	0	264000.00	350000.00	350000.00	

R\$ 323331.68	Torre 01 - do 9° Andar Andar - Final 02 - Vaga S/ Varanda - 37 Metros	37m²	0	264000.00	316000.00	316000.00
	Torre 01 - do 9° Andar Andar - Final 03 - Vaga S/ Varanda - 37 Metros	37m²	0	264000.00	316000.00	316000.00
	Torre 02 e 04 - do 9° Andar Andar - Finais 12 e 13 - Vaga S/ Varanda - 37 Metro	37m²	0	264000.00	316000.00	316000.00