

Tabela de Venda - Urban Vila Maria

Impresso por Ricardo Luis Guerato GUERATO - PARCEIROS em 07/01/2025 15:18

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Urban Vila Maria - Janeiro 2025*

Validade da tabela: 07/01/2025 a 03/02/2025

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE
R\$ 179000.00	Torre 04 - 01° ao 05° - Final 1 - Studio - PNE - C/ Sacada - NR - 25 Metros	25	5	259000.00	259000.01	259000.01
	T04 - 03° ao 08° F 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 e 14 1 Dorm C/Sacada NR	25	46	258000.00	258000.01	258000.01
	T04 - 01° ao 02° F 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 e 14 1 Dorm C/Sacada NR	25	9	258000.00	258000.01	258000.01
R\$ 195893.76	Torre 04 - 07° ao 08° - Final 1 - Studio - Com Sacada - NR	25	0	258000.00	258000.00	258000.00
R\$ 260000.00	Torre 01 - 01° ao 14° - Finais 2 e 12 (1° ao 3°) - 1 Quarto - S/S - HIS2	34	2	264000.00	300000.01	300000.01
R\$ 287500.23	Torre 01-13° e 14°-Finais 7 e 08 (Exct 1307 T01)- S/ Sacada- HIS2 - C/ Vaga Moto	34	0	264000.00	309000.01	309000.01
	Torre 04 - 06° - Final 1 - Studio - PNE - Com Vaga e Sacada - NR	25	0	264000.00	273000.00	273000.00
R\$ 291278.80	Torre 01 - 01° ao 08° Final 5, 6, 7, 8, 9, 12 e 13 exc F 12 S/ Sacada - HIS2	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
	Torre 02 - 01° ao 08° Finais 2, 5, 6, 7, 8, 9, 12 13 S/ Sacada HIS2 - 34 Metros	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
	Torre 03 01° ao 08° Final 2, 5, 6, 7, 8 e 11 S/ Sacada HIS2 - 34 Metros	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
R\$ 295515.59	T01 09° ao 16° F 5 6 7 8 9 12 13 exct F 7 do 14° ao 16 e F 8 do 13 ao16 S/S HIS2	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
	Torre 02 - 09° ao 16° - Finais 2, 5, 6, 7, 8, 9, 12 e 13 - S/ Sacada - HIS2 34 M	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
	Torre 03 - 09° ao 15° - Finais 2, 5, 6, 7, 8 e 11 - S/ Sacada - HIS2 34 Metros	34	0	264000.00	308000.01	308000.01
R\$ 299752.37	Torre 02 - 01° ao 08° - Finais 1 e 14 - S/ Sacada - HIS2 35 Metros	35	0	264000.00	313000.01	313000.01
	Torre 03 - 01° ao 08° - Finais 1 e 12 - S/ Sacada - HIS2 - 35 Metros	35	0	264000.00	313000.01	313000.01
R\$ 303989.15	Torre 02 - 09° ao 16° - Finais 1 e 14 - S/ Sacada - HIS2 - 35 Metros	35	0	264000.00	313000.01	313000.01
	Torre 03 - 09° ao 15° - Finais 1 e 12 - S/ Sacada - HIS2 - 35 Metros	35	0	264000.00	313000.01	313000.01
R\$ 320077.67	Torre 02 - 01° ao 05° - Finais 3, 4, 10 e 11 C/ Sacada HIS2 42,34 Metros	42,34	0	264000.00	348000.01	348000.01
	Torre 03 - 01° ao 05° - F 3, 4, 9 e 10 - Exct F 3 do 5° C/ Sacada HIS2 42,29 Mts	42,29	0	264000.00	348000.01	348000.01
R\$ 325507.25	Torre 03 - 05° Andar - Final 3 - C/ Sacada HIS2 C/ Vaga Moto 42,29 Mts	42,29	0	264000.00	348000.01	348000.01
	Torre 01 - 15° ao 16° - Final 2 - PNE - S/ Sacada - C/ Vaga HIS2 - 34 Metros	34	0	264000.00	317000.01	317000.01
R\$ 344238.59	Torre 01 - 15° e 16° - Finais 7 e 08 - S/ Sacada - HIS2 C/ Vaga Carro 34 Metros	34	0	264000.00	326000.01	326000.01
R\$ 360126.52	Torre 01 - 01° ao 08° - Finais 1 e 14 - S/ Sacada - HIS2 C/ Vaga Carro 35 Metros	35	0	264000.00	330000.01	330000.01
	Torre 01 - 09° ao 16° - Finais 1 e 14 - S/ Sacada - HIS2 C/ Vaga Carro 35 Metros	35	0	264000.00	330000.01	330000.01
R\$ 379802.99	Torre 03 - 10° ao 15° - F 3, 4, 9 e 10 C/ Sacada R2V C/ Vaga Carro 42,29 Mts	42,29	0	264000.00	350000.01	350000.01

	Torre 02 - 10° ao 16° - F 3, 4, 10 e 11 C/ Sacada R2V C/ Vaga Carro 42,,34 Mts	42,34	0	264000.00	350000.01	350000.01
R\$ 408849.52	Torre 03 - 06° ao 09° - F 3, 4, 9 e 10 C/ Sacada HIS2 C/ Vaga Carro 42,29 Mts	42,29	0	264000.00	350000.00	350000.00
	Torre 02 - 06° ao 09° - F 3, 4, 10 e 11 C/ Sacada HIS2 C/ Vaga Carro 42,34 Mts	42,34	0	264000.00	350000.01	350000.01
R\$ 450158.15	T01 - 01° ao 08° - F 3, 4, 10 e 11 C/ Sacada R2V C/ Vaga Carro C/Suíte 44 Mts	44,85	0	264000.00	350000.01	350000.01
R\$ 454394.93	T01 - 09° ao 16° - F 3, 4, 10 e 11 C/ Sacada R2V C/ Vaga Carro C/Suíte 44 Mts	44,85	0	264000.00	350000.01	350000.01